



Rolle

Ingeniørrådgiver

Bygherre

Danske Diakonhjem Friplejehjem S/I

Bygherre kontaktperson

Michael Grüttner

Beliggenhed

Skallebækvej 9a
6100 Haderslev

Omfang

6.736 m² (Bruttoareal)

Byggeperiode

2020 - 2023.01

Entrepriseform

Totalentreprise

Samarbejdspartnere

Totalentreprenør

Bo Michelsen A/S

Arkitekt

LINK Arkitektur A/S

YDELSER

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S har været ingeniørrådgiver på sagen, og har i denne forbindelse stået for rådgivning af alle ingeniørdiscipliner, herunder konstruktioner, vvs, ventilation, kloak og energi. El er projekteret i samarbejde med Spangenberg og Madsen A/S, mens brand er håndteret af DBI.

I forbindelse med udførelsesfasen varetog Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S fagtilsyn.

PROJEKTBESKRIVELSE

Projektet omfatter både opførelse af 60 plejeboliger med tilhørende service- og fællesarealer i det tidligere psykiatrisnit på Haderslev Sygehus samt etablering af de tilhørende udearealer, som er beliggende ned til Haderslev Dam.

Opgaven indeholder både nedbrydning, ombygning og nybyggeri, og den eksisterende bygningsstruktur danner grundlag for funktionen som et fremtidigt plejehjem.

Ved ombygningen til et friplejehjem mødes beboere og gæster naturligt af en åben reception. Administration med kontorer er placeret i tæt sammenhæng med receptionen, sammen med personalefaciliteter og storkøkken med vareindlevering fra det åbne gårdrum.

Alle 60 boliger er nybyggeri og er bygget i forlængelse af den eksisterende bygning, hvor der også er tilknyttet fælles køkken og stuer.

BEBOERINDDRAGELSE

Plejeboligerne er først og fremmest beboernes hjem med trygge og rolige rammer - og dernæst en arbejdsplads. Beboerne har haft medindflydelse på både hverdagen og de nære omgivelser, så beboerne oplever en meningsfyldt hverdag med respekt for den enkeltes ønsker og behov for aktivitet og fællesskab.

Friplejehjemmet indeholder mange fællesrum, såsom biograf, billardrum, børnerum og spabad, samt et fitnessrum og plads til frisør eller fodplejer. Den tidligere gymnastiksal er omdannet til et stort fællesrum, som kan rumme alle til forskellige arrangementer såsom fester, personalemøder og gudstjenester.

