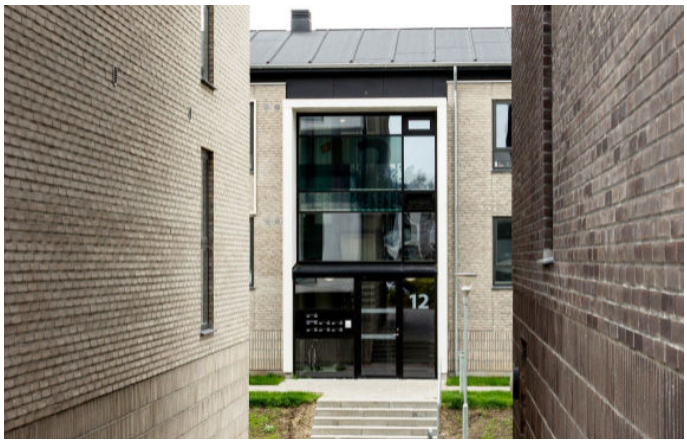
Ingeniørfirmaet
VIGGO MADSEN A/S

Helhedsplan Grønnedalsparken

Bygherrerådgivning / Renovering / Helhedsplan / Almene Boliger / Landskab



FAKTA

Beliggenhed
Grundtvigsvej, Skanderborg

Omfang
Renovering af ca. 400 boliger

Bygherre
Skanderborg Andelsboligforening
Ole Høi Sørensen
Mail: morten@aarhusomegn.dk
Tlf.: 87 34 41 85

Byggeperiode
2013 - 2018

Entrepriseform
Totalentreprise

Entreprenør
Jørgen Friis Poulsen A/S

Arkitekter
ERIK arkitekter A/S
Schwartz Arkitekter
Kontur Arkitekter
byMunch Landskab

Ingeniør
Oluf Jørgensen A/S

Økonomi
Entreprisesum 416 mio. kr.

Presse
https://renover.dk/projekt/groenne-dalsparken-2-2/

Projektet omhandler udarbejdelse af byggeprogram, planskitser og udbudsmateriale til EU-udbud i totalentreprise.

Bebyggelsen omfatter 12 blokke med etageboliger samt 8 blokke med rækkehuse, i alt ca. 400 boliger.

Renoveringen omfatter i hovedtræk:
Etablering af ventilation i lejlighederne
Nye facader
Demontering af eksisterende betonaltaner samt etablering af nye lukkede stålaltaner.
Renovering af badeværelser.
Ombygning af 10 opgange for øget tilgængelighed, her etableres bl.a. nye elevatorer i eksisterende trappetårne.
Udskiftning af flade tage med sadeltage.
Terræn- og miljøarbejder.

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S udfører sammen med P+P arkitekter A/S bygherreudbud for helhedsplanen i totalentreprise.

Gennemførelsen sker ved stor beboerinddragelse i tæt samarbejde med boligforeningen.