

Åbykollegiet

Totalrådgivning / Nybyggeri / Almene Boliger / Ungdomsboliger / Landskab



FAKTA

Beliggenhed

Aarhus C

Omfang

Nyopførelse af ungdomsboliger,
teknik- og p-kælder / 10.600 m²

Bygherre

Kollegiekontoret i Aarhus

Per Juulsen

Mail: pj@kollegiekontoret.dk

Tlf.: 87 32 83 80

Byggeperiode

1/7/2016- 31/7/2018

Entrepriseform

Hovedentreprise

Entreprenør

JCN Bolig A/S

Arkitekter

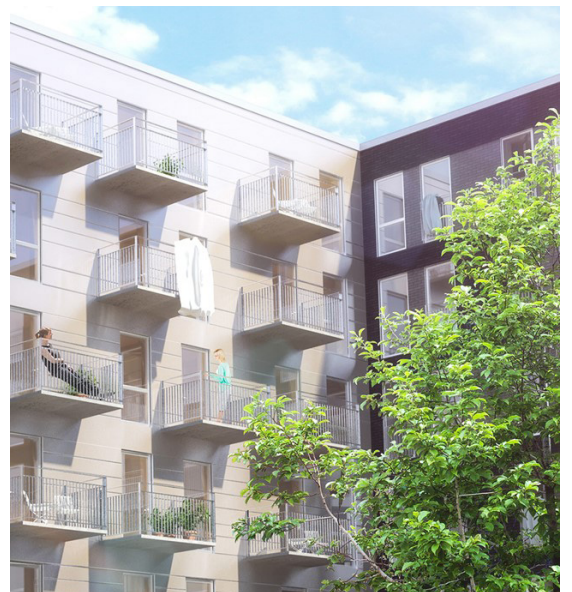
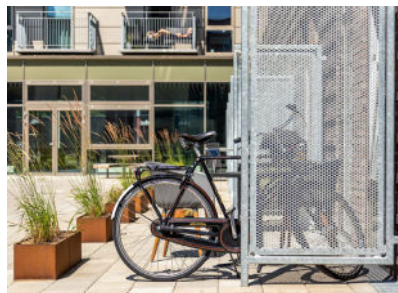
P + P Arkitekter A/S

BSAA URBANlab Aarhus

Økonomi

Entrepriessum 150 mio. kr.

Rådgiverhonorar 7.650 mio. kr.



Projektet omfatter opførelse af 202 kollegieboliger med tilhørende fællesfaciliteter, kælder med teknik og pulterrum, samt P-kælder.

Byggeriet opføres som en trelænget karré opdelt i 4 blokke, hvor blok 1-3 er i 6 etager og blok 4 er i 5 etager med tagterrasse.

I blok 2 etableres fællesfaciliteter, såsom motions- og fællesrum, køkken/bar, vaskeri og studierum.

Byggeriet udføres som traditionelt elementbyggeri med varierende facader i tegl, alu og glas.

Ud over beboelsesafsnittene udføres P-kælder med nedkørselsrampe mellem blokkene, hvorover der etableres et gårdrum.

Byggeriet udføres som lavenergiklasse 2015. Der etableres solceller på taget af blok 2.

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S er totalrådgiver og har udført projektering af installationer og konstruktioner samt projekteringsledelse.

Under opførelse udfører Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S byggeledelse og tilsyn.