Renovering af 24 rækkehuse Møllevangen

Ingeniørfirmaet
VIGGO MADSEN A/S

Beliggenhed

Fuglesangs Allé og Møllevangs Allé, Aarhus V

Omfang

Renovering af 24 rækkehuse

Bygherre

Boligforeningen Århus Omegn

Kontaktperson

Morten Buhrkall

Byggeperiode

2013-2015

Entrepriseform

Hovedentreprise

Entreprenør

Bytømreren A/S

Arkitekt

P+P Arkitekter A/S

Entreprisesum: 23 mio.kr.

Specifikke kompetencer

Projektet omhandler gennemgående renovering af 1-plans rækkehuse opført i 1948.

Der er konstateret angreb af skimmelsvamp og i forbindelse hermed er der foretaget en gennemgribende renovering indvendigt og udvendigt.

Ved renoveringen udføres omfangsdræn omkring bygninger, udskiftning af kloak, vand- og varmeledninger, nye betonstensbelægninger og terrændtrapper.

Indvendigt i boligerne udføres nye køkkener, bryggerser og badeværelser, incl. installationer, renovering af indvendige vægge og lofter, udskiftning af vægge i forbindelse med eksist. forrum, nye vægge og skillevægge i boliger, nye lofter i alle boliger, ophugning af eksisterende terrændæk og etablering af nye terrændæk. Derudover udføres indvendige malerarbejder inkl. skimmelsvampe-sanering.

Udvendigt udføres renovering af facader ved udskiftning af skalmure med ny facadebeklædning, udskiftning af vinduer og døre, udskiftning af alle tagbelægninger, efterisolering af alle tagrum, etablering af nyt ventilationsanlæg med varmegenvinding, nedbrydning af eksist. skure, carporte, udhuse og lign. og etablering af nye skure.

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S har på projektet været totalrådgivere og har stået for projektering af konstruktioner og installationer.

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S forestår endvidere byggeledelse samt fagtilsyn.