



Beliggenhed

Årslev Transportcenter

Omfang

21.000 m²

Bygherre

NETTO

Byggeperiode

2008-2010

Entrepriseform

Totalentreprise

Entreprenør

KPC BYG A/S

Arkitekt

Sahl Arkitekter A/S

Entreprieesum: 120 mio.kr.

Specifikke kompetencer

Projektet omhandler opførelse af nyt ferskvarelager for NETTO.

Med sine i alt ca. 21.000 m² og 14 m høje facader er her tale om en meget markant bygning.

Den er placeret tæt op ad motorvej E45 og i nærheden af de øvrige Dansk Supermarked bygninger.

Til lageret er tilknyttet et administrations-afsnit på ca. 2.000 m².

Afsnittet er forbundet med personbilspareringen via en 50 m lang gangbro.

En stor udfordring var de 66 slusehuse med porte. Ligeledes var det en stor udfordring at få integreret alle lagerfunktioner i de respektive kølerum, hvor temperaturen kan variere med op til 40° mellem de forskellige rum. Endvidere indeholder centrallageret 1600 m² frostlager med glycolsprinkler.

Varmeanlægget i lagerafsnittet er udført uden fjernvarmetilslutning – her udnyttes overskudsvarme fra køleanlæggene samt køle-/frostanlæg.

Varmeanlægget i administrationsafsnittet er udført med fjernvarmetilslutning.

Det varme brugsvand opvarmes dels via 2 centrale varmtvandsbeholdere, som opvarmes af køleanlæggene og køle-/frost-anlæggets overskudsvarme, dels via decentrale beholdere/vekslere, som er tilsluttet fjernvarmen.

Det varme brugsvand i de 2 centrale varmtvandsbeholdere forsyner primært en kassevasker med forvarmet varmt brugsvand.

Ventilering af administrationsafsnittet er udført med mekanisk ventilation med varmegenvinding.

Der er udført sprinkling i hovedparten af bygningsafsnittet. Der er udført reservoir samt trykforøgerpumper.

Udfordringen i lagerafsnittet vedr. sprinkling omfattede ESFR-sprinkling, som stiller store krav til placering af øvrige installationer mv.