



Beliggenhed

Marienlystvangen
Tilst ved Aarhus

Omfang

2,7 Ha

Bygherre

Østjysk Bolig

Kontaktperson

Allan Søstrøm

Byggeperiode

2013-2014

Entrepriseform

Totalentreprise

Entreprenør

T. Friis Totalbyg A/S

Arkitekt

Arkitektfirmaet Ole Dreyer

Entreprisenum: 21 mio.kr.

Specifikke kompetencer

Projektet omhandler boligområde med 40 nye lavenergiboliger til skæve eksistenser samt fælleshus for boligforeningen Østjysk Bolig.

Målgruppen for bebyggelsen er dels personer omfattet af Aarhus Kommunes Hjemløseplan, dels anviste på normale vilkår fra boligforeningen således, at der etableres et plus/minus samfund.

Det overordnede mål med Storbylandsbyen er at give socialt udsatte borgere bedre vilkår gennem brug af omvendt integrationsprincip og igennem brug af dette fremme den sociale inklusion.

Med omvendt integration menes at bringe forskellige grupper mennesker med forskellige ressourcer sammen og på den måde etablere et socialt, funktionelt og bæredygtigt boligmiljø.

Projektet udføres med lokal afledning af regnvand (LAR), i form af regnvandsbede og grøfter.

Endvidere udføres projektet med solceller på tagene for alle boliger samt fælleshus.

Boligerne er opført som lette træboliger med plane facadeplader som facadebeklædning

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S står for bygherrerådgivning, projektering, udbud og fagtilsyn.

