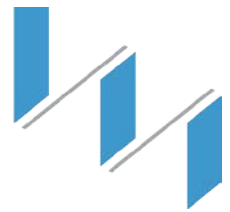


94 ungdomsboliger
Gøteborg Allé 12
Aarhus N

Ingeniørfirmaet
VIGGO MADSEN A/S



Beliggenhed

Gøteborg Allé 12
8200 Aarhus N

Omfang

94 ungdomsboliger i
lavenergiklasse 2015
Ca. 4.500 m²

Bygherre

Østjysk Bolig

Kontaktperson

Kristian Jensen

Byggeperiode

2015-2016

Entrepriseform

Hovedentreprise

Entreprenør

JCN Bolig

Arkitekt

Arkitektfirmaet Ole Dreyer
A/S

Entreprisenum: 41 mio.kr.

Specifikke kompetencer

Projektet omhandler opførelse af 94 ungdomsboliger i eksisterende bygning samt tilbygning af ny etage.

Arbejderne omfatter i hovedtræk følgende:

Om- og tilbygning, idet der indrettes 94 ungdomsboliger. De eksisterende etager ombygges, boligskel, lodret og vandret, udføres iht. gældende regler, herunder brand- og lydmæssig adskillelse.

Der udføres tilbygning af ny 1. sal på en del af eksisterende bygning, hvor der indrettes 27 boliger.

Den nye etage udføres som let konstruktion. Den eksisterende del af facaden bevares så vidt muligt, dog udskiftes samtlige vinduer.

Tagkonstruktion udføres som gitterspærskonstruktion med tagpap.

Der udføres nye VVS- og elinstallationer. Der etableres 5 stk. ventilationsanlæg til forsyning af boliger samt fælles opholdsarealer.

Byggeriet opføres som lavenergibyggeri 2015. På taget etableres der solcelleanlæg til forsyning af strøm til bygningen.

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S står for bygherrerådgivning, projektering, udbud og fagtilsyn.

