Opførelse af bo- og dagtilbud for Karavana

Ingeniørfirmaet
VIGGO MADSEN A/S

Beliggenhed
Graham Bells Vej 1, Aarhus N

Omfang
14 2-rums boliger med tilhørende aktivitetsarealer og dagtilbud

Bygherre
Aarhus Kommune

Kontaktperson
Anders Mortensen, Social og beskæftigelsesforvaltningen

Byggeperiode
2010-2012

Entrepriseform
Totalentreprise

Entreprenør
Juul & Nielsen A/S

Arkitekt
Cubo Arkitekter A/S

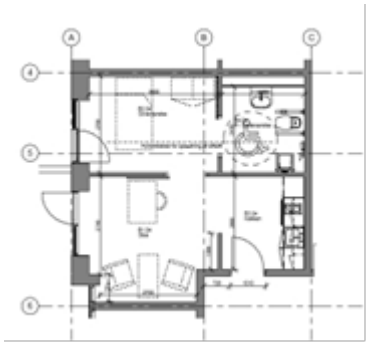
Entreprisesum: 18,7 mio.kr.

Specifikke kompetencer

Projektet indeholder opførelsen af 2-etagers kollegiebyggeri med delvis kælder samt Kunstnerhuset Karavana til voksne udviklingshæmmede.
Begge bygværker udføres som lavenergihuse og udføres for Århus Kommune - Magistraten for Sociale Forhold og Beskæftigelse.

Det pågældende projekt er vundet sammen med totalentreprenør Juul & Nielsen A/S og arkitektfirmaet Cubo Arkitekter A/S.

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S har forestået al projektering i forbindelse med boligerne, som er opført på stedet og udført som traditionelt elementbyggeri med skalmur.

Byggeriet indeholder flere elementer indenfor energimæssige tiltag og bæredygtighed. Lavenergiklassen opnås bl.a. vha. samspillet mellem bygningernes orientering, proportioner samt indarbejdelse af gode konstruktioner med lave U-værdier.

Byggeriet er et godt eksempel på, hvordan energimæssigt og bæredygtigt byggeri kan opføres vha. de gode ting fra hhv. præfabrikeret byggeri og byggeri udført på stedet.