

42 almene boliger +
fælleshus
Afd. 19, Elevparken, Elev
Lavenergiklasse 2015

Ingeniørfirmaet
VIGGO MADSEN A/S



Beliggenhed

Engelstoft 41-115
8520 Lystrup

Omfang

42 almene boliger + fælleshus
Ca. 4.000 m²

Bygherre

Boligforeningen Århus Omegn

Kontaktperson

Leif Jensen

Byggeperiode

2011-2013

Entrepriseform

Fagentreprise

Entreprenører

-

Arkitekt

Aarhus Arkitekterne A/S
ARKPLAN

Entreprisenum: 50 mio.kr.

Specifikke kompetencer

Byggeriet omfatter opførelse af 42 almene boliger + et fælleshus i Elev ved Lystrup.

Bebyggelsen består af blandede boligtyper, der hver især repræsenterer "egoistboliger", parboliger og familieboliger.

Foran husene er der et lille ankomstareal og på solsiden en terrasse til hver bolig.

Husene opføres traditionelt funderet, med bærende skillevægge af beton, støbt terrændæk samt etage- og tagdæk af huldækelementer.

Badeværelser udføres som præfabrikerede badekabineelementer i tunge materialer. På hver enkelt bolig monteres endvidere solfanger til bl.a. opvarmning af varmt vand.

Projektet er udviklet i tæt samarbejde mellem bygherren, arkitekter og ingeniør.

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S har i forbindelse med opførelsen af bebyggelsen stået for byggeledelse og tilsyn med arbejderne.

