

**Beliggenhed**

Nordborggade 1 og 3, Aarhus

Omfang

Udskiftning af tag og vinduer

Bygherre

Ejerforeningen Nordborggade

Kontaktperson

Kaj Andersen, formand

Byggeperiode

2011-2012

Entrepriseform

Hovedentreprise

EntreprenørMarselis Tømrer- og
Snedkerfirma A/S**Arkitekt**

-

Entreprisenum: 3,1 mio.kr.

Specifikke kompetencer

Ejerforeningen har løbende haft et ønske om at gennemføre en energioptimering af ejendommen, hvorfor der har været en løbende dialog med ejerforeningen om, hvilke tiltag der kunne være økonomisk interessante, bl.a. er der foretaget vurdering af etablering af solcelleanlæg, optimering af varmeanlæg, udskiftning af tag, efterisolering og udskiftning af vinduer.

I 2011 blev der foretaget udskiftning af vindueselementer på altanfacaden.

I 2012 blev der foretaget efterisolering af tag i forbindelse med udskiftning af tag samt udskiftning af vinduer på indgangssiden og gavle.

Arbejdet blev udbudt i indbudt licitation som hovedentreprise og gennemført indenfor den aftalte tid.

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S forestod projektledelse, byggestyring samt sikkerhedskoordinering.

